Договор № 10/19

г. Челябинск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Муниципальное автономное образовательное учреждение " Средняя общеобразовательная школа № 147 г.Челябинска", с одной стороны, в лице Директора Гураченковой Людмилы Васильевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**
	1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется обеспечить изготовление, доставку и монтаж конструкции из пластика или алюминия (далее по тексту «Изделие») в соответствии с техническим заданием «Заказчика», а «Заказчик» обязуется принять и оплатить указанное изделие.
	2. Место выполнения работ:454000 г. Челябинск, пос. Сосновка, ул. Калинина, 1-а
2. **СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА.**
	1. Общая стоимость возмездных услуг, оказываемых Исполнителем Заказчику, в соответствии с настоящим Договором составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**
	2. Цена договора в период действия настоящего договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

2.3.Оплата за выполненные работы производится перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя не более чем в течение 15 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ (Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 либо Акт об устранении недостатков) и представления Исполнителем счета и счет-фактуры (при наличии) и других необходимых документов на оплату.

2.4.Право собственности на переданные Заказчику изделия сохраняется за Исполнителем до момента полной оплаты Заказчиком настоящего договора. После полной оплаты настоящего договора, право собственности на изделия переходит к Заказчику.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

3.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Проинформировать «Заказчика» о возможных конфигурациях «Изделия».

3.1.2. Произвести безвозмездно замер «Изделий» по требованию заказчика, с выездом представителя Исполнителя на адрес. Отобразить конструкцию оконного блока с указанием размеров, материала, цвета и т.д. в техническом задании, которое является неотъемлемой частью настоящего договора (Коммерческое предложение к Договору).

3.1.3. В случае монтажа «Изделий» обеспечить разгрузку, перенос и подъем до места монтажа. Подъем до 5-го этажа осуществляется бесплатно, свыше 5-го – оплачивается.

3.1.4. Обеспечить монтаж изделий в установленный договором срок.

3.1.5. Перед монтажом новых изделий, демонтируются старые изделия «Заказчика». Демонтаж предполагает разрушение поверхности стен, примыканий к окну и полное разрушение старых изделий.

3.1.6. Монтаж окон включает установку, крепёж коробки в проём анкерными пластинами и (или) анкерными дюбелями, герметизацию в месте стыка коробки (рамы) и стен с применением монтажной пены, регулировку фурнитуры. При наличии у оконного проема четверти монтажная пена, со стороны улицы, закрывается вилатермом, который входит в стоимость монтажа. При отсутствии у проема четверти вопрос, по закрытию монтажной пены со стороны улицы, решается индивидуально, за счет Заказчика, исходя из технической возможности. Данные об отсутствии четверти, а также возможность (невозможность) закрытия монтажной пены указывается в коммерческом предложении. В случае, если замеры производились Заказчиком самостоятельно, и размеры Изделия не соответствуют размерам проемов, в которые оно должно быть установлено, Исполнитель в праве отказаться от проведения монтажных работ.

3.1.7. Вывезти в день окончания работ, принадлежащие Подрядчику: оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку помещений и территории, являющихся строительной площадкой.

3.1.7. Исполнитель не несет ответственности за скрытые дефекты проемов (трещины в стенах и др.), за образование конденсата на внутреннем стекле, в случае неисправности в работе вентиляционных систем и вытяжек, повышенную влажность в помещении (более 35%), приводящие к образованию конденсата на внутреннем стекле, нарушающих нормальные условия эксплуатации окон. Гарантия не распространяется на дефекты фурнитуры, вызванные повышенной запыленностью в помещении (проведение ремонтных, штукатурных работ и т.д.).

3.1.8. В случае, если при проведении демонтажных работ будут выявлены дефекты оконных проемов (некачественная кирпичная кладка, отсутствие утеплителя в панелях, и т.д.) которые могут привести к промерзанию откоса в зимнее время, в акте выполненных работ сделана запись о необходимости проведения работ по утеплению откоса. Ввиду того, что указанные дефекты оконных проемов невозможно установить на этапе проведения замеров, данные работы считаются дополнительными и, в случае принятия Заказчиком решения о проведении работ по утеплению откосов, они (работы) оформляются дополнительным

соглашением и оплачиваются отдельно. При отказе Заказчика от проведения работ по утеплению откосов Исполнитель не несет ответственности за возможные проблемы, связанные с промерзанием откоса (влага на откосах, пониженная температура в помещении, конденсат на стеклах и т.д.)

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Согласовать с Исполнителем и выдать ему техническое задание, ознакомиться с правилами монтажа и необходимыми технологическими зазорами между изделием и стеной.

3.2.2. Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту установки заказанных изделий.

3.2.3. Обеспечить доступ к источникам электроэнергии 220В на расстоянии не более 10 метров от места выполнения работ в виде розетки под «европаз».

3.2.4. Обеспечить подъезд машины не далее 10 метров от входа.

3.2.5. Обеспечить безопасные подходы к окнам внутри здания. В случае необходимости производить монтаж на высоте более 1,2 метра от пола обеспечить лесами, или оплатить работы по возведению лесов.

3.2.6. Обеспечить в зимнее время подачу тепла внутрь помещения.

3.2.7. Произвести оплату в соответствии с подпунктами 2.3настоящего договора.

3.2.8. Принять от «Исполнителя» выполненные работы по акту приема-сдачи на условиях и в срок, предусмотренные настоящим договором. В случае если Заказчик (представитель заказчика) уклоняется от подписания акта выполненных работ, работы считаются выполненными качественно и принятыми через три дня с момента их фактического проведения.

3.2.9. В акте при необходимости, указываются замечания по выполненным работам. Эти замечания должны быть устранены «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в течение пятнадцати дней с момента получения от «Заказчика» претензии в письменном виде.

3.2.10. Выполнять условия эксплуатации приобретаемого изделия.

3.3. ЗАКАЗЧИК имеет право на получение изделия в соответствии с его техническим заданием.

**4. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ.**

4.1. Срок выполнения работ: с момента заключения договора в течение 30 календарных дней.

4.2. В случае изменения срока изготовления «Изделия» по вине ЗАКАЗЧИКА (не готов объект, нет доступа на объект для выполнения работ, отсутствие на объекте электропитания 220 V, нет возможности связаться с заказчиком по телефонам, указанным в заказе в день установки с 8,00 до 10,00 ч.). Исполнитель оставляет за собой право перенести монтаж на неопределенный срок, уведомив заказчика телефонограммой по телефону указанному в заказе..

4.3. В зимний период времени монтаж производиться при температуре не ниже -15 С. Если, в период действия договора, температура Х дней была -15 С, то сроки начала монтажа могут быть сдвинуты на Х дней.

**5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.**

5.1. Производитель дает гарантию на свои Изделия 5 лет.

5.2. Продавец обязуется выполнить гарантийное обслуживание на монтаж и комплектующие (при монтаже ИСПОЛНИТЕЛЯ) в течение 3 лет с момента подписания «Акта приема-сдачи. Выезд службы рекламации и устранения дефектов в черте города осуществляется бесплатно, выезд за город оплачивается от поста ГАИ.

5.3. При выявлении дефектов стороны составляют двухсторонний акт с перечнем дефектов и обоснованием вины ИСПОЛНИТЕЛЯ устанавливают срок устранения дефектов. Исполнитель обязан устранить выявленные недостатки за свой счет. После устранения недостатков Исполнитель извещает Заказчика о факте устранения недостатков и стороны подписывают акт об устранении недостатков.

5.4. Гарантийные обстоятельства не распространяются на изделия, дефекты которых возникли в результате нарушения ЗАКАЗЧИКОМ инструкции о правилах эксплуатации изделия, а также на изделия, приобретенные без установки ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

5.5. При устранении дефектов, возникших не по вине Исполнителя, Заказчику выставляется счет. При отказе Заказчика оплатить счет гарантийные обязательства снимаются.

5.6. В случае, если Заказчик устраняет дефекты своими силами, гарантийные обязательства снимаются.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.
2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается договором в порядке, установленном правительством Российской Федерации. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договора не превышает 3 млн. рублей включительно).

1. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.4 В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.5 Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.6 Штрафы начисляются за неисполнения или ненадлежащего исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается договором в порядке, установленном правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов:

а) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 29315 рублей 70 копеек (10% цены договора в случае, если цена договора не превышает 3 млн. рублей);

б) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договора не превышает 3 млн. рублей)

6.7 Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.8 В случае просрочки исполнения, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе провести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

* 1. Штрафные неустойки уплачиваются Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком письменной претензии об уплате штрафных санкций.
	2. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств, принятых на себя по договору.
	3. При выявлении нарушений в качестве товара, поставщик несет административную ответственность согласно действующему законодательству.
	4. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**7. ФОРС-МАЖОР.**

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно –пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти, а также срыва поставок комплектующих и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств по данному Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали эти обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий Договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

8.1. Исполнитель осуществляет поставку по адресу, указанному Заказчиком. Факт приема конструкций оформляется документально.

Допускается досрочное выполнение Договора.

8.2. Изменения и дополнения Договора действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

8.4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31.12.2019г.

1. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ**  | **ЗАКАЗЧИК** Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 147 г. Челябинска»454080, г.Челябинск, Свердловский проспект, 84 аИНН 7453045549 КПП 745301001Банк получателя: Уральский филиал ПАО «Росбанк» г. Екатеринбургр/счет 40703810395090000005кор/счет 30101810200000000903БИК 046577903Тел/факс 232-58-34 Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гураченкова Л.В.м.п |