**Приложение № 1 к договору № ТК/ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Перечень работ**

**по техническому обслуживанию системы передачи радиосигнала на пульт пожарной части**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид работ** | **Периодичность** |
| 1. | Внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения. | 1 раз в месяц |
| 2. | Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа | 1 раз в месяц |
| 3. | Очистка от пыли, грязи, при необходимости с частичным демонтажем | 1 раз в месяц |
| 4. | Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их прочисткой и перетяжкой | 1 раз в месяц |
| 5. | Проверка соответствия номиналу и исправность предохранителей | 1 раз в месяц |
| 6. | Проверка внешним осмотром состояния монтажа кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами | 1 раз в месяц |
| 7. | Проверка блока питания: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках, переход на питание от аккумуляторной батареи | 1 раз в месяц |
| 8. | Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания. В случае несоответствия аккумуляторных батарей паспортным данным – проведение работ по их зарядке или замене | 1 раз в месяц |
| 9. | Проверка качества радиоканала, уровня связи с дежурно-диспетчерской службой пожарной охраны, устранение недостатков влияющих на уровень и качество связи | 1 раз в неделю |
| 10. | Проверка работоспособности системы в целом: сформировать извещение «неисправность» от объектового оборудования, подключенного к станции и проконтролировать поступление извещения. | 1 раз в месяц |
| 11. | Контроль за наличием связи с дежурно-диспетчерской службой пожарной охраны и с центром технического мониторинга, состоянием работоспособности пожарной сигнализации на объекте, с предоставлением отчета по требованию Заказчика | круглосуточно |
| 12. | Фиксирование и архивация тревожных сигналов и сигналов о неисправности пожарной сигнализации, поступивших в дежурно-диспетчерскую службу пожарной охраны и центр технического мониторинга | круглосуточно |
| 13. | Представление информации в виде отчетного документа о событиях объектовой станции «Стрелец-Мониторинг», о работоспособности пожарной сигнализации, количестве срабатываний в режиме тревога. | по требованию Заказчика |

**Перечень работ**

**по техническому обслуживанию противопожарных дверей.**

Техническое обслуживание противопожарных дверей и люков производится 1 раз в квартал и включает в себя:

- внешний осмотр и определение механической исправности;

- регулировку и обработку техническими средствами замков, петлей;

- инструктаж лиц, ответственных за эксплуатацию противопожарных дверей.

**Перечень работ**

**по техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре и аварийного освещения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид работ** | **Периодичность** |
| 1. | Внешний осмотр, проверка исправности световой индикации, проверка работоспособности | 1 раз в месяц |
| 2. | Контроль резервного источника питания, проверка автоматического переключения цепей питания | 1 раз в месяц |
| 3. | Проверка срабатывания системы АПС | 1 раз в месяц |
| 4. | Проверка емкости аккумуляторных батарей, проверка работоспособности системы на резервном питании | 1 раз в месяц |
| 5. | Корпуса приемно-контрольных приборов, блоков бесперебойного питания, пункты подключения - Измерение сопротивления рабочего и защитного заземлений, их целостность. | 1 раз в год |

**Перечень работ**

**проведения проверки и испытания сетей внутреннего противопожарного водопровода.**

Проверка работоспособности и водоотдачи сетей внутреннего противопожарного водопровода (водопроводная сеть по стоякам, пожарные краны, электромагнитные задвижки) проводится перед приёмкой их в эксплуатацию, по завершению ремонтных работ, а также не реже, чем через каждые 6 месяцев (в весенне-летний и осенне-зимний периоды). По результатам проверки технического состояния и испытаний внутреннего противопожарного водопровода составляются соответствующие акты.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ООО «Уралпожкомплект»  Директор: О. И. Приданникова |