**ДОГОВОР № \_\_\_**

г. Челябинск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уралпожкомплект», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Приданниковой Ольги Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1.По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в соответствии с утвержденной сметной документацией (Локальная смета № 9) выполнить собственными силами и средствами с использованием своих материалов следующие работы:

- **текущий** **ремонт автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре** в здании \_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком работы, предусмотренные пунктом 1.1. и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Подрядчик обязуется

2.1.1. Выполнить работы, предусмотренные пунктом 1.1. настоящего Договора, в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, согласно действующим нормативным документам СНиПам, ГОСТам и сдать работы Заказчику в состоянии, обеспечивающем нормальную эксплуатацию объекта.

2.1.2. Сообщать о невозможности исполнения работ, возникшей не по вине Подрядчика, вследствие действия непреодолимой силы, в письменном виде или по факсу, в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента ее наступления;

2.1.3. По окончании работ предоставить Акт выполненных работ на подписание Заказчику.

2.2. Заказчикобязуется:

2.2.1. Оплатить работы Подрядчика, в порядке и в сроки, указанные в Договоре (пункт 3.1, 3.2);

2.2.2. Обеспечить доступ Подрядчика на объект и создать необходимые условия для выполнения работ.

2.2.3. Подписать Акт выполненных работ, предоставленный Подрядчиком. Если Заказчик не подписывает акт, и не направляет мотивированный отказ в течение 5 (Пяти) рабочих дней, работы считаются исполненными и принятыми.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость работ указанных в пункте 1.1. составляет **40 478 рублей 00 копеек** (Сорок тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 00 копеек), НДС не предусмотрен. Цена договора является твердой и изменению не подлежит.

3.2. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком в рублях, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчикав следующем порядке:

3.2.1. Заказчик перечисляет 100% от указанной суммы по факту выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета и подписанного акта выполненных работ.

3.3. Счет-фактура представляется Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все расчеты по настоящему Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Подрядчика. Обязательства Заказчика по оплате работ считаются выполненными в момент списания денежных средств со счета Заказчика.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Дата начала работ – со дня подписания договора обеими сторонами.

4.2. Срок выполнения работ - в течении 30 рабочих дней.

4.3. Подрядчик имеет право на досрочную сдачу результата выполняемых работ

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За невыполнение обязательств, взятых на себя настоящим договором, стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. В случае возникновении разногласий все споры решаются путем двусторонних переговоров, а при невозможности прийти к согласию – в Арбитражном суде Челябинской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.

5.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором , Поставщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.6. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договор а не превышает 3 млн. рублей включительно).

5.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.8. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.9. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного Договором, в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Поставщиком.

5.10. Штрафы начисляются за неисполнения или ненадлежащего исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Поставщиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором:

а) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным по результатам определения Поставщика в соответствии с п.1 ч.1 ст.30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек (3% цены договор а (этапа) в случае, если цена договор а (этапа) не превышает 3 млн. рублей);

б) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договор а не превышает 3 млн. рублей)

в) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным Законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Договора, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Постановлением, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, и устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек (10% начальной (максимальной) цены Договора, если начальная (максимальная) цена Договора не превышает 3 млн. рублей).

5.11.  Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.12. В случае просрочки исполнения, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе провести оплату по Договор у за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

5.13. Штрафные неустойки уплачиваются Поставщиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления  Заказчиком  письменной  претензии об уплате  штрафных  санкций.

5.14. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств, принятых на себя по договору.

5.15. При выявлении нарушений в качестве товара, поставщик несет административную и уголовную ответственность согласно действующему законодательству.

Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств по настоящему договору.

6.2. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: | ПОДРЯДЧИК: |
|  | ООО «Уралпожкомплект» |
|  | Адрес: 454077, г. Челябинск, ул. Вязовая, 45  ИНН 7452106414 КПП 745201001  ОГРН 1127452007176  ОКПО 21506330 ОКВЭД 45.31  р р/сч 40702810838040004028  в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" БИК 046577964  к/с 30101810100000000964  E-mail: uralpk-2012@mail.ru Тел. 771-05-90  Директор: О. И. Приданникова |

**М.П. М.П.**

.