**Договор № \_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ**

**ИКЗ №** 193745120424074510100100070010000000

г. Челябинск «\_\_\_\_\_\_» августа 2019 г.

**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 374 г. Челябинска»**, в лице Заведующего Морозковой Елены Петровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик" с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Поставщик", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется, в установленный настоящим договором срок, по заданию Заказчика **выполнить работы по замене оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля,** а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы

1.2. Место выполнения работ: МБДОУ «ДС № 374 г. Челябинска», г. Челябинск, п. Федоровка, ул. Огневая, 26 А, ул. Огневая, 5.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с условиями настоящего договора и Техническим заданием (Приложение № 1 к договору).

1.4. Работы должны быть выполнены в полном соответствии с:

- СНиП 12-04-2002 - «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. «Строительное производство»;

- СНиП 12-03-2001 - «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. «Общие требования»

- СП 20.13330.2016 Свод правил «Нагрузки и воздействия»

- СНиП 21-01-97\* - «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

- СП 48.13330.2011 - Свод правил «Организация строительства»;

- СНиП 3.01.04 -87 – «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

- СП 70.13330.2012– «Несущие и ограждающие конструкции».

- ФЗ - № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,

1.5. Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, предусмотренных настоящим договором, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, подтверждающие соответствие требованиям к качеству и безопасности, в случае установления требований наличия таких документов действующим законодательством РФ. Заверенные копии этих документов должны быть предоставлены по требованию заказчика. При выполнении работ должны применяться новые, ранее не использованные материалы.

1.6. Подрядчик вправе, для выполнения определенного объема работ, привлекать субподрядные организации. Привлечение субподрядных организаций не влечет за собой изменения стоимости и объемов услуг по настоящему договору. В случае привлечения Подрядчиком к выполнению работ субподрядных организаций, Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками.

1. **Срок выполнения работ**

2.1.Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента заключения договора

- окончание работ: в течении 14 календарных дней

2.2.На момент подписания настоящего договора дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков строительства.

1. **Права и обязанности сторон**

**3.1.Подрядчик обязан:**

3.1.1. Выполнить все работы с надлежащим качеством в соответствии с требованиями технического задания (Приложение № 1 к настоящему договору), в объеме, предусмотренном настоящим договором и приложениями к нему, и сдать результат выполненных работ Заказчику в установленный настоящим договором срок.

3.1.2. Выполнить работы из своих материалов, своими средствами, своими силами или силами привлеченных организаций. Материалы, из которых выполняются работы в соответствии с настоящим договором, должны соответствовать техническим характеристикам согласно Приложению № 1,2 являющимися неотъемлемыми частями настоящего договора.

3.1.3.Немедленно в письменной форме известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.1.4.Устранить за свой счет недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта, в сроки, установленные соглашением Заказчика и Подрядчика, а если срок не определен, то в течение 3 (трех) дней с момента получения письменного извещения (требования) Заказчика об устранении недостатков.

3.1.5.Обеспечить на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, охране окружающей среды, соблюдения техники безопасности по эксплуатации электрооборудования, техники и механизмов.

3.1.6.Вывезти в день окончания работ, принадлежащие Подрядчику: оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку помещений и территории, являющихся строительной площадкой.

3.1.7.Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата работы, а так же материалов и оборудования, применяемых при выполнении работ, до приемки работ Заказчиком.

**3.2.Заказчик обязан:**

3.2.1. Вести «Журнал контроля за производством работ и их приемкой» для записей в нем замечаний, и доводить эти замечания до Подрядчика.

3.2.2.При освидетельствовании «скрытых работ» на объекте, оформление технической документации производить согласно раздела 6 настоящего договора.

3.2.3.Обеспечить доступ Подрядчика на территорию, указанную в п. 1.2 настоящего договора.

3.2.4.При завершении работ принять выполненные Подрядчиком работы в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

3.2.5.Оплатить фактически выполненные Подрядчиком работы в размерах и в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.6.При обнаружении недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику в виде официального письма за подписью руководителя.

**3.3. Подрядчик имеет право:**

3.3.1.По согласованию с Заказчиком, досрочно сдать результат работ Заказчику.

**3.4.Заказчик имеет право:**

3.4.1.Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также за правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.4.2. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков (но не более семи дней), если будут обнаружены некачественно выполненные работы. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, Заказчик вправе обратиться в суд с иском о расторжении договора.

3.4.3. Заказчик вправе осуществить бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии в соответствии с ч. 3 ст. 45 Федерального закона о контрактной системе.

**4. Цена договора и порядок расчетов**

4.1. Цена договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубль) 00 копеек.**

В цену договора входит стоимость работ и материалов, демонтаж, уборка и вывоз мусора, все налоговые платежи, сборы и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае оплаты договора юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя предусмотрено уменьшение суммы, подлежащей оплате, на размер налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствие с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежать оплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

4.2. Цена настоящего договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.3 и 4.4 настоящего договора.

4.3. Цена настоящего договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных настоящим договором объема работ и иных условий исполнения настоящего договора.

4.4. Цена договора может быть снижена, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный договором объем работ не более чем на 10% (десять) или уменьшается предусмотренный договором объем выполняемых работ не более чем на 10% (десять). При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены договора пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в договоре цены единицы материала либо вида работ, но не более чем на 10% (десять) цены договора. При уменьшении предусмотренных договором объемов работ стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из стоимости единицы материала либо вида работ.

Оплата за выполненные работы производится перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика не более чем в течение 15 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке выполненных работ (Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 либо Акт об устранении недостатков) и представления Подрядчиком счета и счет-фактуры (при наличии) и других необходимых документов на оплату.

4.5. Условия настоящего договора о размере и (или) сроках оплаты и (или) объеме работ могут быть изменены по соглашению сторон в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации главному распорядителю средств бюджета города Челябинска ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии бюджетному учреждению на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания.

4.6. Источник финансирования: Бюджет города Челябинска.

**5. Порядок приемки работ**

5.1. Подрядчик, в течение 5 дней после завершения работ, предоставляет Заказчику Акт выполненных работ по форме КС-2.

Заказчик обязан оценить результаты выполненных работ и передать в течение 5 (пяти) дней с момента получения от подрядчика подписанный Акт выполненных работ по форме КС-2, либо мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

5.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 3 (трех) дней составляется двусторонний акт с перечнем замечаний и необходимых доработок, сроков их выполнения и дополнительных затрат.

5.3.Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в сроки, указанные в акте выявленных недостатков, а если срок не определен, то в сроки, установленные в п. 3.1.4. настоящего договора. После устранения недостатков Подрядчик извещает Заказчика о факте устранения недостатков и стороны подписывают акт об устранении недостатков.

5.4. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работы также в случаях, если недостатки были выявлены в течение гарантийного срока, указанного в договоре.

5.5. Днем окончания выполнения работ считается дата подписания Заказчиком и Подрядчиком акта о приемке выполненных работ.

5.6. При сдаче работы Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы.

**6. Скрытые работы**

6.1. Работы, подлежащие закрытию (скрытые работы), должны приниматься Заказчиком. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Подрядчик в письменном виде заблаговременно уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, но не позднее, чем за 5 календарных дней до начала проведения этой приемки. Если Заказчик не явится к указанному сроку проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, то Подрядчик составляет односторонний акт и считает работы принятыми, при этом ответственность за качество выполненных работ с Подрядчика снимается. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за счет Заказчика.

6.2. В случае если представителем Заказчика внесены в «журнал контроля за производством работ и их приемкой» замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика, за исключением случаев неявки Заказчика для приемки. Если Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик обязан за свой счет открыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем - восстановить ее.

6.3. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ.

**7. Гарантии качества по сданным работам**

7.1. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых товаров (материалов) и соответствие их требованиям договора;

- качество выполнения всех работ в соответствии с требованиями договора и действующими строительными нормами и правилами;

- бесперебойное функционирование всех инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 месяцев с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ или акта устранения недостатков и распространяется на все выполненные работы.

7.3. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения недостатков.

7.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон назначается экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления недостатков в работе Подрядчика, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

**8. Ответственность сторон**

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042.
  2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

* 1. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договора не превышает 3 млн. рублей включительно).
  2. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.
  3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

8.7. Штрафы начисляются за неисполнения или ненадлежащего исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором:

а) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с п.1 ч.1 ст.30 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек (3% цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей);

б) за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Договоре таких обязательств) в виде фиксированной суммы 1000 (одна тысяча) рублей (если цена Договора не превышает 3 млн. рублей)

8.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

8.9. В случае просрочки исполнения, неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе провести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

8.10. Штрафные неустойки уплачиваются Подрядчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком письменной претензии об уплате штрафных санкций.

8.11. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств, принятых на себя по договору.

8.12. При выявлении нарушений в качестве выполненных работ, подрядчик несет административную и уголовную ответственность согласно действующему законодательству.

8.13. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых ответственности не несут (землетрясение, наводнение, пожар, и другие стихийные бедствия, принятие органами законодательной власти ограничительных норм права и другие). Указанные события должны оказывать прямое влияние на невозможность надлежащего исполнения Сторонами принятых обязательств по настоящему договору. К таким обстоятельствам не относятся отсутствие средств или невозможность выполнить финансовые обязательства.

9.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение трех календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении действия обстоятельства непреодолимой силы и представить надлежащее доказательство наступления таких обстоятельств. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить заключения соответствующих компетентных органов.

9.3. По прекращению действия обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, ссылающаяся на них, должна в сроки, указанные в п. 10.2 настоящего договора, известить об этом другую Сторону в письменном виде.

Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные неизвещением или несвоевременным извещением.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются путем переговоров, а при недостижении соглашения по спорному вопросу, путем направления претензий в письменной форме.

10.2. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение в досудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Челябинской области.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения настоящего договора в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

10.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ в порядке, установленном ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

10.5. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

**11. Прочие условия**

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.10.2019г.

11.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

11.3. Настоящий договор может быть расторгнут в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством, в порядке, установленном ст.95 Федерального закона от 05.05.2013 г. № 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

11.5. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком при заключении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются путем переговоров.

11.6. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются Арбитражным судом Челябинской области.

11.7. Настоящий договор имеет 2 приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

**12. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  Муниципальное бюджетное дошкольное  образовательное учреждения  «Детский сад № 374 г. Челябинска»  454901, г .Челябинска (МБДОУ «ДС № 374  г. Челябинска») ул. Огневая, 26А,  тел. 262-98-95  ИНН 7451204240 КПП 745101001  л/счет 2047305404Н в Комитете финансов г. Челябинска  р/счет 40701810400003000001 в Отделении  Челябинск г. Челябинска  БИК 047501001  Заведующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Е.П. Морозкова) | **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №1

к договору № 1\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по замене оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля

**1. Наименование выполняемых работ:** замена оконных блоков на окна из ПВХ профилей

**2. Объем выполняемых работ:** согласно Ведомости объемов работ

**3.Место выполнения работ:** МБДОУ «ДС № 374 г. Челябинска», г. Челябинск, п. Федоровка,

ул. Огневая, 26 А, ул. Огневая, 5.

**4. Срок выполнения работ:** с момента заключения договора в течении 14 календарных дней

**5. Виды выполняемых работ:**  согласно Ведомости объемов работ.

**6. Условия выполнения работ:** согласно договора с заказчиком по прилагаемой форме.

**7. Общие требования к выполнению работ:**

* применяемые строительные материалы, изделия и оборудование должны соответствовать Ведомости материалов;
* обязательно составление актов на скрытые работы.

**8.Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** работы выполняются одним этапом.

**9.Требования к качеству работ.**

Все работы должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в строительстве.

Подрядчик должен обеспечить качество всех выполняемых работ, а также поставляемых в ходе их выполнения материалов, в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области строительства.

- СНиП 12-04-2002 - «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. «Строительное производство»;

- СНиП 12-03-2001 - «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. «Общие требования»

- СП 20.13330.2016 Свод правил «Нагрузки и воздействия»

- СНиП 21-01-97\* - «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

- СП 48.13330.2011 - Свод правил «Организация строительства»;

- СНиП 3.01.04 -87 – «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

- СП 70.13330.2012– «Несущие и ограждающие конструкции»;

- ФЗ - № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Режим работы персонала при производстве работ согласовывается Подрядчиком с Заказчиком.

**10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:** входе проведения работ должны соблюдаться все необходимые требования правил и норм охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, производственной санитарии и экологического законодательства.

**11. Требования по объему гарантий качества работ:**

* гарантии качества распространяются на работы, выполненные подрядчиком по договору;
* если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине подрядчика, то подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с заказчиком сроки;
* прочие требования изложены в договоре.

**12. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:** Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 месяцев момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ и распространяется на все выполненные работы.

**Ведомость объемов работ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование работ | Един. измер. | Объем |
| **ул. Огневая 26 А** | | | |
| 1 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0.07 |
| 2 | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0.2758 |
| 3 | Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях | 100 м2 | 0.0882 |
| 4 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления, | 100 м2 проемов | 0.2758 |
| 5 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0.147 |
| 6 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0.18711 |
| 7 | Установка уголков ПВХ на клее, | 100 п. м | 0.4158 |
| 8 | Установка и крепление наличников (нащельник) с улицы | 100 м коробок блоков | 0.4158 |
| 9 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.14 |
| **ул. Огневая 5** | | | |
| 10 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, | 100 коробок | 0.17 |
| 11 | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0.6273 |
| 12 | Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях | 100 м2 | 0.23247 |
| 13 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 м2 проемов | 0.3672 |
| 14 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0.2601 |
| 15 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, | 100 п. м | 0.386 |
| 16 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0.42615 |
| 17 | Установка уголков ПВХ на клее, | 100 п. м | 0.947 |
| 18 | Установка и крепление наличников (нащельник) с улицы, | 100 м коробок блоков | 0.947 |
| 19 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.369 |
| **ул. Огневая 26 А, ул. Огневая 5** | | | |
| 20 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, | 1 т груза | 2 |
|  | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3, | 1 т груза | 4.663 |
| 21 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км | 1 т груза | 6.663 |

**Ведомость материалов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и затрат** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| **ул. Огневая 26 А** | | | |
| 1 | Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 3,5 м2 | м2 | 27.58 |
| 2 | Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм | м | 15.435 |
| 3 | Панели декоративные пластиковые Кронапласт, размером 2700х370х8 мм | м2 | 19.64655 |
| 4 | Наличники из ПВХ, шириной 100 мм | м | 46.5696 |
| **ул. Огневая 5** | | | |
| 6 | Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 3,5 | м2 | 36.72 |
| 7 | Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2 | м2 | 26.01 |
| 8 | Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм | м | 40.53 |
| 9 | Панели декоративные пластиковые Кронапласт, размером 2700х370х8 мм | м2 | 44.74575 |
| 10 | Наличники из ПВХ, шириной 100 мм | м | 106.064 |