

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Челябинской области

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

г. Челябинск, ул. Братья Кашириных, д.103А

(наименование стройки)

МАДОУ «ДС № 440 г. Челябинска»

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Текущий ремонт офтальмологического кабинета № 35

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методомОснование Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2021 года

Сметная стоимость	86,20	(7,92) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	71,84	(7,92) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	16,13	(0,92) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	81,54	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	1,58	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж											
1	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных Объем=1,8 / 100	100 м2			0,018					
		1 ОТ					1 063,00		19,13	17,61	337
		2 ЭМ					261,07		4,70	7,97	37
		3 в т.ч. ОТм					126,39		2,28	17,61	40
		ЗТ	чел.-ч	103,91		1,87038					
		ЗТм	чел.-ч	7,74		0,13932					
		Итого по расценке					1 324,07		23,83		
		ФОТ							21,41		377
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.49 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	110	0,9	99			21,20		373
		Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.49 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,85	59,5			12,74		224
									57,77		971
		Всего по позиции									
2	ТЕРп62-41-1	Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности			0,213					
		Объем=21,3 / 100									
		1 ОТ					205,09		43,68	17,61	769
		ЗТ	чел.-ч	20,8		4,4304					
		Итого по расценке					205,09		43,68		769
		ФОТ							34,94		615
		МДС81-33.2004 Прил.5 п.12 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	80		80			21,84		385
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50					
									100,46		1 769
		Всего по позиции									
Раздел 2. Монтаж											

3	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Объем=9,24 / 100	100 м2 СТЯЖКИ	0,0924					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ			396,68	1,15	42,15	17,61	742
		2 ЭМ			47,64	1,25	5,50	7,97	44
		3 в т.ч. ОТм			20,74	1,25	2,40	17,61	42
		4 М			1 569,45		145,02	5,50	798
		ЗТ	чел.-ч	39,51	1,15	4,1983326			
		ЗТм	чел.-ч	1,27	1,25	0,146685			
		Итого по расценке			2 013,77		192,67		
		ФОТ					44,55		784
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы	%	123	0,9	110,7	49,32		868
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы	%	75	0,85	63,75	28,40		500
		Всего по позиции					270,39		2 952
4	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (+4 см.) Объем=9,24 / 100 корректировка толщины слоя ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8)	100 м2 СТЯЖКИ	0,0924					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ			5,02	9,2	4,27	17,61	75
		2 ЭМ			8,31	10	7,68	7,97	61
		3 в т.ч. ОТм			3,43	10	3,17	17,61	56
		4 М			389,64	8	288,02	5,50	1 584
		ЗТ	чел.-ч	0,5	9,2	0,42504			
		ЗТм	чел.-ч	0,21	10	0,19404			
		Итого по расценке			402,97		299,97		
		ФОТ					7,44		131
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы	%	123	0,9	110,7	8,24		145
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы	%	75	0,85	63,75	4,74		84
		Всего по позиции					312,95		1 949
5	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Объем=12,5 / 100	100 м2 СТЯЖКИ	0,125					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ			396,68	1,15	57,02	17,61	1 004
		2 ЭМ			47,64	1,25	7,44	7,97	59
		3 в т.ч. ОТм			20,74	1,25	3,24	17,61	57
		4 М			1 569,45		196,18	5,50	1 079
		ЗТ	чел.-ч	39,51	1,15	5,6795625			
		ЗТм	чел.-ч	1,27	1,25	0,1984375			

		Итого по расценке				2 013,77		260,64		
		ФОТ						60,26		1 061
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы	%	123	0,9	110,7		66,71		1 175
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы	%	75	0,85	63,75		38,42		676
		Всего по позиции						365,77		3 993
6	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (+1 см) Объем=12,5 / 100 корректировка толщины слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,125				
		стяжки								
		1 ОТ				5,02	2,3	1,44	17,61	25
		2 ЭМ				8,31	2,5	2,60	7,97	21
		3 в т.ч. ОТм				3,43	2,5	1,07	17,61	19
		4 М				389,64	2	97,41	5,50	536
		ЗТ	чел.-ч	0,5	2,3	0,14375				
		ЗТм	чел.-ч	0,21	2,5	0,065625				
		Итого по расценке				402,97		101,45		
		ФОТ						2,51		44
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы	%	123	0,9	110,7		2,78		49
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы	%	75	0,85	63,75		1,60		28
		Всего по позиции						105,83		659
7	ТЕР10-05-001-01	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих Объем=5,05 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2			0,0505				
		перегородок (за вычетом проемов)								
		1 ОТ				1 124,06	1,15	65,28	17,61	1 150
		2 ЭМ				23,82	1,25	1,50	7,97	12
		4 М				10 693,99		540,05	5,50	2 970
		ЗТ	чел.-ч	98	1,15	5,69135				
		Итого по расценке				11 841,87		606,83		
		ФОТ						65,28		1 150
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2		69,33		1 221
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55		34,96		616
		Всего по позиции						711,12		5 969
8	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2			0,018				
		проемов								

		Объем=1,8 / 100								
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ				1 210,69	1,15	25,06	17,61	441
		2 ЭМ				1 384,48	1,25	31,15	7,97	248
		3 в т.ч. ОТм				185,35	1,25	4,17	17,61	73
		4 М				4 064,60		73,16	5,50	402
		ЗТ	чел.-ч	104,28	1,15	2,158596				
		ЗТм	чел.-ч	11,35	1,25	0,255375				
		Итого по расценке				6 659,77		129,37		
		ФОТ						29,23		514
МДС81-33.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			31,04		546
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			15,65		275
		Всего по позиции						176,06		1 912
9	ТССЦ-203-0199	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2	м2		1,8	268,01		482,42	5,50	2 653
10	ТССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	компл.		1	62,30		62,30	5,50	343
11	ТССЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.		1	38,00		38,00	5,50	209
12	ТЕР10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 Объем=1,8 / 100	100 м2 проемов		0,018					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ				1 304,10	1,15	26,99	17,61	475
		2 ЭМ				402,48	1,25	9,06	7,97	72
		4 М				4 425,08		79,65	5,50	438
		ЗТ	чел.-ч	115	1,15	2,3805				
		Итого по расценке				6 131,66		115,70		
		ФОТ						26,99		475
МДС81-33.2004 Прил.4 п.10	НР Деревянные конструкции	%	118	0,9	106,2			28,66		504
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10	СП Деревянные конструкции	%	63	0,85	53,55			14,45		254
		Всего по позиции						158,81		1 743
13	ТССЦ-203-0199	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2	м2		1,8	268,01		482,42	5,50	2 653
14	ТССЦ-101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	компл.		1	62,30		62,30	5,50	343
15	ТССЦ-101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.		1	38,00		38,00	5,50	209

16	ТЕРр61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2 поверхности	0,25						
		Объем=25 / 100								
		1 ОТ				910,69		227,67	17,61	4 009
		2 ЭМ				36,38		9,10	7,97	73
		3 в т.ч. ОТм				25,02		6,26	17,61	110
		4 М				111,46		0,49	5,50	3
		ЗТ	чел.-ч	73,8		18,45				
		ЗТм	чел.-ч	1,9		0,475				
		Итого по расценке				949,03		237,26		
		ФОТ						233,93		4 119
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.11	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	79		79		184,80		3 254
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	50		50		116,97		2 060
		Всего по позиции						539,03		9 399
17	ТССЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг			10	15,14	151,40	5,50	833
18	ТССЦ-402-0077	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ (расход 5 кг/м2)	кг			125	2,74	342,50	5,50	1 884
		Объем=25*5								
19	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,53						
		Объем=53 / 100								
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ				486,49	1,15	296,52	17,61	5 222
		2 ЭМ				16,15	1,25	10,70	7,97	85
		3 в т.ч. ОТм				0,33	1,25	0,22	17,61	4
		4 М				1 031,16		546,51	5,50	3 006
		ЗТ	чел.-ч	42,9	1,15	26,14755				
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,01325				
		Итого по расценке				1 533,80		853,73		
		ФОТ						296,74		5 226
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.15	НР Отделочные работы	%	105	0,9	94,5		280,42		4 939
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.15	СП Отделочные работы	%	55	0,85	46,75		138,73		2 443
		Всего по позиции						1 272,88		15 695
20	ТЕР11-01-036-04	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2 покрытия	0,225						
		Объем=22,5 / 100								

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

		1 ОТ			330,12	1,15	85,42	17,61	1 504
		2 ЭМ			80,77	1,25	22,72	7,97	181
		3 в т.ч. ОТм			5,55	1,25	1,56	17,61	27
		4 М			87,72		19,74	5,50	109
		ЗТ	чел.-ч	31,41	1,15	8,1273375			
		ЗТм	чел.-ч	0,34	1,25	0,095625			
		Итого по расценке			498,61		127,88		
		ФОТ					86,98		1 531
МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы		%	123	0,9	110,7	96,29		1 695
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы		%	75	0,85	63,75	55,45		976
	Всего по позиции						279,62		4 465
21	ТССЦ-101-4202	Линолеум коммерческий гомогенный "ТАРКЕТТ HORIZON" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2)	м2		22,95	69,66	1 598,70	5,50	8 793
22	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса		0,24				
		Объем=24 / 100							
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ			77,32	1,15	21,34	17,61	376
		2 ЭМ			12,23	1,25	3,67	7,97	29
		4 М			70,75		16,98	5,50	93
		ЗТ	чел.-ч	6,66	1,15	1,83816			
		Итого по расценке			160,30		41,99		
		ФОТ					21,34		376
МДС81-33.2004 Прил.4 п.11	НР Полы		%	123	0,9	110,7	23,62		416
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.11	СП Полы		%	75	0,85	63,75	13,60		240
	Всего по позиции						79,21		1 154
23	ТССЦ-101-4848	Уголок внутренний для пластикового плинтуса, высота 48 мм	шт.		10	1,59	15,90	5,50	87
24	ТССЦ-101-4847	Уголок наружный для пластикового плинтуса, высота 48 мм	шт.		2	1,59	3,18	5,50	17
25	ТССЦ-101-4849	Соединитель для пластикового плинтуса, высота 48 мм	шт.		10	1,52	15,20	5,50	84
26	ТССЦ-101-4851	Заглушки торцевая для пластикового плинтуса правая, высота 48 мм	шт.		2	1,12	2,24	5,50	12
27	ТССЦ-101-4850	Заглушка торцевая для пластикового плинтуса левая, высота 48 мм	шт.		2	1,12	2,24	5,50	12
28	ТССЦ-101-4852	Плинтуса для полов пластиковые, 19x48 мм	м		24,24	8,06	195,37	5,50	1 075
	Итого по смете:								
	Итого прямые затраты (справочно)						6 527,17		47 276

В том числе:		
Оплата труда рабочих	915,97	16 129
Эксплуатация машин	115,82	922
Оплата труда машинистов	24,37	428
Материалы	5 495,38	30 225
Строительные работы	7 922,07	71 837
В том числе:		
оплата труда	915,97	16 129
эксплуатация машин и механизмов	115,82	922
материалы	5 495,38	30 225
накладные расходы	897,35	15 800
сметная прибыль	497,55	8 761
Итого ФОТ (справочно)	940,34	16 557
Итого накладные расходы (справочно)	897,35	15 800
Итого сметная прибыль (справочно)	497,55	8 761
НДС 20% (только ТЦ)		14 367,40
ВСЕГО по смете	7 922,07	86 204,40

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

МКУ «Челябстройзаказчик»
Расценки проверены

Мелинг И.А.