**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Капитальный ремонт по замене оконных блоков**

**1. Наименование выполняемых работ:** Капитальный ремонт по замене оконных блоков

**2. Объем выполняемых работ:** согласно Ведомости объемов работ.

**3**. **Место выполнения работ:** МБДОУ «ДС № 28 г.Челябинска», г. Челябинск, ул. Российская, 28 «А»

**4. Срок выполнения работ:** В течение 20 /двадцати/ календарных дней с момента заключения договора.

**5. Виды выполняемых работ:** согласно Ведомости объемов работ.

**6. Условия выполнения работ:** согласно договора с Заказчиком по прилагаемой форме.

**7. Общие требования к выполнению работ:**

* применяемые строительные материалы, изделия и оборудование должны соответствовать Ведомости материалов;
* обязательное ведение Подрядчиком «Журнала контроля за производством работ и их приемкой»;
* обязательное составление актов на скрытые работы.

**8. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ:** работы выполняются одним этапом.

**9. Требования к качеству работ.**

Работы должны быть выполнены в полном соответствии с:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- ГОСТ 23166-99 Блоки оконные. Общие технические условия;

- ГОСТ 30674-99 Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей;

- СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»;

- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СниП 21-01-97\* «Пожарная [безопасность](http://www.gosthelp.ru/text/GOSTR2200294Bezopasnostvc.html) зданий и сооружений»;

- СП 118.13330.2012«Общественные здания и сооружения»;

- СП 48.13330.2011 Свод правил «Организация строительства»;

- СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;

- ФЗ - №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- ФЗ - №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, предусмотренных настоящим договором, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, подтверждающие соответствие требованиям к качеству и безопасности, в случае установления требований наличия таких документов действующим законодательством РФ. Заверенные копии этих документов должны быть предоставлены по требованию Заказчика. При выполнении работ должны применяться новые, ранее не использованные материалы.

Режим работы персонала при производстве работ согласовывается Подрядчиком с Заказчиком.

**10. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:** входе проведения работ должны соблюдаться все необходимые требования правил и норм охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, производственной санитарии и экологического законодательства.

**11. Порядок сдачи и приемки результатов работ:** согласно договору с Заказчиком по прилагаемой форме.

**12. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:** согласно договора с Заказчиком по прилагаемой форме.

**13. Требования по объему гарантий качества работ:**

* гарантии качества распространяются на работы, выполненные подрядчиком по договору;
* если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки;
* прочие требования изложены в договоре.

**14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:** Гарантийный срок на выполненные работы составляет 60 месяцев с момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ либо акта об устранении недостатков и распространяется на все выполненные работы.

**15. Правовое регулирование приобретения и использования выполняемых работ:** согласно договора.

**Ведомость объемов работ**

**на капитальный ремонт по замене оконных блоков**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Единица измерения** | **Количество** |
| 1 | Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,02 |
| 2 | Снятие дверных полотен | 100 м2 дверных полотен | 0,02968 |
| 3 | Снятие оконных переплетов: остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0,0854 |
| 4 | Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях | 100 м2 | 0,0244 |
| 5 | Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,05 |
| 6 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 м2 проемов | 0,02856 |
| 7 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,0364 |
| 8 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах | 100 м2 проемов | 0,02968 |
| 9 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,02044 |
| 10 | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п.м | 0,065 |
| 11 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее | 100 м2 облицовки | 0,084878 |
| 12 | Установка и крепление наличников | 100 м коробок блоков | 0,2291 |
| 13 | Установка уголков ПВХ на клее | 100 п. м | 0,2566 |
| 14 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м | 100 м | 0,061 |
| 15 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 1,0257 |
| 16 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 39 км I класс груза | 1 т груза | 1,0257 |

**Ведомость материалов**

**на капитальный ремонт по замене оконных блоков**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Количество** |
| 1 | Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм | т | 0,0004 |
| 2 | Ветошь | кг | 0,017 |
| 3 | Гвозди строительные | т | 0,0004 |
| 4 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм | т | 0,0112 |
| 5 | Лента бутиловая | м | 38,879 |
| 6 | Лента бутиловая диффузионная | м | 6,996 |
| 7 | Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл | шт. | 14,601 |
| 8 | Клей ПВА | кг | 2,546 |
| 9 | Лента ПСУЛ | м | 25,401 |
| 10 | Грунтовка масляная BAK-I-V | т | 0,0008 |
| 11 | Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм | 10 шт. | 5,9655 |
| 12 | Уголок ПВХ, размером 25х25 мм | п.м | 25,66 |
| 13 | Клинья пластиковые монтажные | шт. | 118,06 |
| 14 | Клей резиновый № 88-Н | кг | 0,2053 |
| 15 | Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм | м | 6,5 |
| 16 | Наличники из ПВХ, шириной 100 мм | м | 25,66 |
| 17 | Панели декоративные пластиковые «Кронапласт», размером 2700х370х8 мм | м2 | 8,912 |
| 18 | Сетка противомоскитная стационарная, цвет белый | м2 | 2,441975 |
| 19 | Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 2,044 |
| 20 | Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 | м2 | 3,64 |
| 21 | Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2 | м2 | 2,856 |
| 22 | Дверь балконная пластиковая, поворотная, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2 | м2 | 2,968 |